

**Zmluva**  
**o výkone stavebného dozoru**  
uzavretá podľa § 51 a nasl. Obč. zákonníka,

**I.**  
**Zmluvné strany:**

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Obec Kyselica</b>
Sídlo:	Obecný úrad Kyselica č. 60, 930 30 Kyselica
V zastúpení:	Erika Orosz Ágošton, starostka obce
IČO:	34000658
DIČ	2021165531
Bankové spojenie:	VÚB a.s., Dunajská Streda
Číslo účtu:	926926122/0200
IBAN:	SK380200 0000 000926926122/0200
<b>Zhotoviteľ:</b>	<b>FUTURA-A , spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Palkovičova 11,821 08 Bratislava
V zastúpení	Ing.Arch.Eduard Klčo, Ing.Arch.Diana Klčová
IČO:	44 422 407
	Spoločnosť zapísaná v časti sro., vložka č.54917/B
	Obchodného registra vedeného na Okresnom súde Bratislava I
DIČ:	2022696665
DIČ DPH:	SK 2022696665
Bankové spojenie:	VÚB a.s.
Číslo účtu:	2521026053
IBAN:	SK8702000000002521026053

**II.**  
**Predmet plnenia**

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočňovať pre Objednávateľa činnosť stavebného dozoru na stavbe: - *Zlepšenie vzhľadu obcí – úprava a tvorba verejných priestranstiev, námestí, parkov a pod.*“ .

**III.**  
**Výkon stavebného dozoru**

- 3.1 Sleduje dodržiavanie podmienok autorského návrhu stanovených v projektovej dokumentácii pri realizácii stavby.
- 3.2 Sleduje, či práce sú vykonané v súlade s platnými zákonmi a vyhláškami, podmienkami zmluvy, projektovou dokumentáciou.
- 3.3 Sleduje a kontroluje kvalitu vykonaných prác.
- 3.4 Kontroluje vedenie stavebného denníka a úplnosť záznamov v súlade s podmienkami zmluvy a vykonanými prácami.
- 3.5 Spolupracuje s orgánmi štátneho stavebného dohľadu a ostatnými orgánmi štátnej správy.
- 3.6 Odsúhlasuje doplnky a zmeny v projektovej dokumentácii, ktoré nemenia náklady stavby, termíny výstavby a nezhoršuje parametre stavby.
- 3.7 Bezodkladne informuje objednávateľa o všetkých závažných skutočnostiach na stavbe.
- 3.8 Spolupracuje so zhotoviteľmi na prípadnom odstránení nedostatkov projektu.

3.9 Upozorňuje zhotoviteľa stavby a objednávateľa zápisom na všetky okolnosti, ktoré môžu spôsobiť zníženie kvality stavby pokiaľ sú mu známe.

3.10 Pri hrubom porušení technologickej disciplíny, porušovaní bezpečnostných predpisov, pri možnosti výskytu škôd, môže autorský dozor splnomocnený pozastaviť vykonávanie ďalších prác.

#### IV. Cena výkonu

4.1 Cena za za výkon autorského dozoru je dohodnutá v celkovej výške **780.-EUR** s DPH.

#### V. Platobné podmienky

5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že 390.-EUR za predmet zmluvy bude vyplatených po získaní zálohovej platby.

5.2 Zvyšok 390.- Eur dohodnutej ceny za predmet zmluvy bude vyplatený po poskytnutí nenávratných finančných prostriedkov pre objednávateľa .

#### VI. Záverečné ustanovenia

6.1 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.

6.2 Vzťahy zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

6.3 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

6.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana

V Bratislave, dňa 08.03.2016

V Kyselici, dňa 08.03.2016

Zhotoviteľ:

FUTURA-A SPOL. S R.O.  
PÁLKOVICHOVA 11  
82108 BRATISLAVA  
IČO44422407 DIČ2022696665

Objednávateľ:



.....  
Ing. Arch. Eduard Klčo  
konateľ

.....  
Erika Orosz Ágošton

.....  
Ing. Arch. Diana Klčová  
konateľ

.....  
starosta Obce Kyselica