

# VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIA OBCE Kyselica

## O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Číslo 1/2017 zo dňa 30.11.2016  
na území obce Kyselica

### Úvodné ustanovenie § 1

{1} Obecné zastupiteľstvo v Kyselici podľa § 11 ods. 4 písm. d/ zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších noviel rozhodlo, že v nadväznosti na zákon č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov / ďalej len „zákon“/zavádza s účinnosťou od 1. januára 2017 **tieto miestne dane**:

- a) daň z nehnuteľností
  - b) daň za psa
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva
  - d) daň za ubytovanie
  - e) daň za predajné automaty
  - f) daň za nevýherné hracie prístroje,
- na kalendárny rok 2017. Zdaňovacím obdobím je kalendárny rok pre dane podľa písm. a/, b/, e/, a f/.

{2} Obecné zastupiteľstvo v Kyselici podľa § 11 ods. 4 písm. d/ zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších noviel rozhodlo, že v nadväznosti na zákon č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zavádza s účinnosťou od 1. januára 2017 **miestny poplatok** za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

{3} Základné ustanovenia o zdaňovaní sú uvedené v zákone č. 582/2004 Z. z., ktoré upravujú daňovníka dane, predmet dane, základ dane, základné ročné sadzby dane, ktoré môže obec všeobecne záväzným nariadením zvýšiť alebo znížiť, oslobodenie a zníženie dane správcom dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, povinnosť predkladania daňového priznania, vyrubenia dane, platenia dane.

### Čl. I. Daň z nehnuteľností

#### § 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb
- c) daň z bytov a nebytových priestorov

### § 3

#### Základ dane z pozemkov

{1} Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 zákona.

{2} Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty pozemku.

/pozn.: Vyhl. č. 492/2004 Z. z./

{3} Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvorcia, stavebné pozemky a ostatné plochy okrem stavebných pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemku v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 zákona.

### § 4

#### Sadzba dane z pozemkov

{1} Ročná sadzba dane z pozemkov je pre všetky druhy pozemkov **0,25** % zo základu dane.

{2} Ročná sadzba dane z pozemkov uvedená v odseku {1} na rok 2017 podľa § 8 ods. 2 zákona sa v celej obci zvyšuje na **0,50** % zo základu dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty, záhrada, zastavané plochy a nádvorcia, stavebné pozemky a ostatné plochy.

{3} Ročná sadzba dane z pozemkov uvedená v odseku {1} na rok 2017 podľa § 8 ods. 2 zákona sa v celej obci zvyšuje na **2,00** % zo základu dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy.

### § 5

#### Základ dane zo stavieb

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

### § 6

#### Sadzba dane zo stavieb

{1} Ročná sadzba dane zo stavieb je 0,033 Euro za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy.

{2} Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v odseku {1} na rok 2017 podľa § 12 ods. 2 sa v celej obci sa zvyšuje takto:

- a/ 0,10 Euro za každý aj začatý m<sup>2</sup> za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
- b/ 0,10 Euro za každý aj začatý m<sup>2</sup> za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu
- c/ **0,33 Euro** za každý aj začatý m<sup>2</sup> za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d/ **0,33 Euro** za každý aj začatý m<sup>2</sup> za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
- e/ **0,33 Euro** za každý aj začatý m<sup>2</sup> za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu
- f/ **0,33 Euro** za každý aj začatý m<sup>2</sup> za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
- g/ **0,33 Euro** za každý aj začatý m<sup>2</sup> za ostatné stavby

{3} Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v odseku {1} na rok 2017 podľa § 12 ods. 3 zákona sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách na **0,10 Euro** za každý aj začatý m<sup>2</sup> za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## § 7

### Základ dane z bytov

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.

## § 8

### Sadzba dane z bytov

{1} Ročná sadzba dane z bytov je 0,033 Euro za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

{2} Ročná sadzba dane z bytov uvedená v odseku {1} na rok 2017 podľa § 16 ods. 2 sa v celej obci sa zvyšuje na **0,10 Euro**.

## § 9

### Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

Správca dane v obci oslobodzuje od dane z pozemkov pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk označené parc. č. 2/1, 3, 4, 5/1, 84/1, 86, 172, 174, 175, 196, 197, 176/3 -/4-/5-/7-/8-/9-/10, 357, kostol na parc. č. 1.

## § 10

## **Platenie dane**

{1} Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 31. mája zdaňovacieho obdobia.

{2} Ak vyrubená daň presiahne 100,00 Eur správca dane určuje platenie vyrubenej dane dvoch splátkach:

- **prvá splátka** dane je splatná do 31. mája 2017 vo výške 50% vyrubenej dane

- **druhá splátka** dane je splatná do 30. septembra 2017 vo výške 50% vyrubenej dane.

## **Čl. II Daň za psa**

### **§ 11**

#### **Základ dane**

Základom dane je počet psov.

### **§ 12**

#### **Sadzba dane**

{1} Sadzba dane za jedného psa za kalendárny rok je **10,00 Euro**.

{2} Sadzba dane za každého ďalšieho psa za kalendárny rok je **10,00 Euro**

### **§ 13**

#### **Oznamovacia povinnosť a platenie dane**

{1} Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia.

{2} V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára zdaňovacieho obdobia.

{3} Na rok 2017 je daň splatná do 31. marca.

## **Čl. III Daň za užívanie verejného priestranstva**

### **§ 14**

#### **Základ dane**

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup> alebo parkovacie miesto.

### **§ 15**

#### **Sadzba dane**

{1} Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň a za dočasné parkovanie motorového vozidla za každú aj začatú hodinu a jedno parkovacie miesto je **2,00 Euro**.

{2} Verejným priestranstvom sú pozemky uvedené v § 8 a pozemky vo vlastníctve obce.

## § 16

### **Oznamovacia povinnosť a platba dane**

{1} Daňovník je povinný užívanie verejného priestranstva oznámiť správcovi dane najneskôr pred začatím užívania.

{2} Splatnosť dane je pred začatím užívania verejného priestranstva. Po ukončení užívania verejného priestranstva správca bez omeškania vykoná zúčtovanie preplatku alebo nedoplatku dane.

## Čl. IV

### **Daň za ubytovanie**

#### § 17

#### **Základ dane**

Základom dane je počet prenocovaní daňovníka.

#### § 18

#### **Sadzba dane**

Sadzba dane je **1,00 Euro** na osobu a prenocovanie.

#### § 19

### **Vyberanie dane, vedenie preukaznej evidencie a spôsob odvodu dane**

{1} Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

{2} Platiteľ dane je povinný

- viesť preukaznú evidenciu na účely dane v evidovanom zošite s uvedením identifikačných údajov ubytovaných, termínu ubytovania, počtu prenocovaní a výšky dane.

- mesačne uzavrieť a zúčtovať evidenciu s uvedením počtu ubytovaných, počtu prenocovaní a výšky vybratej dane.

{3} Splatnosť dane je mesačne dozadu do 5. nasledujúceho mesiaca.

## Čl. V Daň za predajné automaty

#### § 20

#### **Základ dane**

Základom dane je počet predajných automatov.

## § 21

### Sadzba dane

Sadzba dane je **35,00 Euro** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

## § 22

### Vedenie preukaznej evidencie a spôsob odvodu dane

{1} Daňovník je povinný v písomnom oznámení uviesť identifikáciu predajného automatu, umiestnenie, príslušný certifikát a povolenie k činnosti. Evidenciu predajných automatov vedie správca dane.

{2} Splatnosť dane je pred umiestnením predajného automatu. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára zdaňovacieho obdobia.

## Čl. VI Daň za nevýherné hracie prístroje

### § 23

#### Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

### § 24

#### Sadzba dane

Sadzba dane je **20,00 Euro** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

### § 25

### Vedenie preukaznej evidencie a spôsob odvodu dane

{1} Daňovník je povinný v písomnom oznámení uviesť identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, umiestnenie, príslušný certifikát a povolenie k činnosti. Evidenciu nevýherného hracieho prístroja vedie správca dane.

{2} Splatnosť dane je pred umiestnením nevýherného hracieho prístroja. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára zdaňovacieho obdobia.

## Čl. VII

### Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

### § 26

#### Sadzba poplatku

a) Sadzba poplatku je 50,00 Euro za jednu nádobu na odpad /120 lit. nádoba/, komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov. Poplatok za obdobie je súčin sadzby poplatku, frekvencia vývozu a počtu kalendárnych dní počas ktorých má poplatník v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať.

Obec Kyselica všeobecným záväzným nariadením ustanovuje platenie za zber, odvoz a uloženie TKO nasledovne:

a) Fyzické osoby s trvalým pobytom v obci Kyselica: 50,00 Eur/1 ks nádoba na odpad

**Počet zberných nádob pre domácnosť je stanovená nasledovne:**

1 až 5 osôb v domácnosti v počte 1 ks nádoba na odpad 120 lit. 50,00 Eur/rok

6 a viac osôb v domácnosti v počte 2 ks nádob na odpad 120 lit. 100,00 Eur/rok

b) poplatok pre osobu staršiu ako 62 rokov, 1 ks nádoba na odpad 40,00 Eur/rok

c) Vlastníci nehnuteľnosti v obci Kyselica, ktorí nemajú trvalý pobyt na území obce: 50,00 Eur/rok

**Počet zberných nádob je stanovená nasledovne:**

1 ks nádoba na odpad 120 lit. – 50,00 Eur na rok

Podnikatelia:

1 ks nádoba na odpad 120 lit. – 50,00 Eur na rok

**Počet ďalších zberných nádob 120 lit. je 50,00 Eur na rok**

## § 27

### **Dĺžka obdobia poplatku, vznik a zánik poplatku, splatnosť poplatku**

{1} Poplatok sa určuje na obdobie kalendárneho roka.

{2} Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku alebo zániku poplatkovej povinnosti ohlásiť obci údaje podľa zákona.

{3} Splatnosť poplatku je do 31.3. kalendárneho roka na základe rozhodnutia.

## Čl. VIII

### § 28

#### **Záverečné ustanovenie**

{1} Obecné zastupiteľstvo obce Kyselica sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach a poplatku na rok 2017 uznieslo dňa 30.11.2016.

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Kyselica dňa 02.12.2016

VZN zvesené z úradnej tabuli v obci Kyselica dňa 31.12.2016

{2} Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2017.

Erika Orosz Ágošton  
starostka obce Kyselica

Príloha:

Hodnota pôdy v obci Kyselica (obce do 1000 obyvateľov-pdľa prílohy zák. č. 582/2004):

Orná pôda: 0,8988 EUR

Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy: 0,2539 EUR

Záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy : 1,32 EUR

Stavebný pozemok: 13,27 EUR

Trvalo trávnaté pozemky: 0,2506 EUR